



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
**COMUNI DI PANTELLERIA - LAMPEDUSA E LINOSA E USTICA**  
CAPOFILA COMUNE DI PANTELLERIA

**COMUNE DI PANTELLERIA**

VERBALE DI GARA PROCEDURA NEGOZIATA RELATIVA AI "LAVORI DI AMPLIAMENTO DELLA CAPACITA' RICETTIVA DEL CIMITERO DI KAMMA". CUP: H26J14000070004 - CIG: 70254787D8

L'anno **duemiladiciassette** addì **sedici** del mese di **maggio** in Pantelleria nei locali dell'Amministrazione sopraindicata il Responsabile del II Settore Geom. Salvatore Gambino nella qualità di Responsabile della Centrale Unica di Committenza, assistito dalla sig.ra Pucci Angela che funge da Segretario e alla presenza del Sig. Antonello Ferreri e dell'Ing. Gaspare Inglese, dipendenti dell'Ente quali testimoni cognitivi ed idonei, per l'espletamento delle operazioni di gara, per l'affidamento a procedura negoziata dei lavori di ampliamento della capacità ricettiva del Cimitero di Kamma, distaccati per la presente procedura presso la Centrale Unica di Committenza, giusta determina di nomina del seggio di gara n. 9 del 16.05.2017.

Importo complessivo dell'appalto: € 156.155,96 per lavori compreso € 3.036,35 per oneri diretti sulla sicurezza ed € 4.338,60 per oneri speciali sulla sicurezza, non soggetti a ribasso ed € 24.644,04 per somme a disposizione dell'Amministrazione. Tutti i calcoli previsti dalla procedura di gara, ai fini dell'individuazione dell'impresa aggiudicataria e fino alla determinazione dell'importo netto di aggiudicazione, saranno eseguiti esclusivamente sulla base dell'importo di € 148.781,01 soggetto a ribasso d'asta, mentre l'importo di € 7.374,95 per costo oneri sicurezza, in sede di stipula del contratto d'appalto con l'impresa aggiudicataria, sarà sommato all'importo netto di aggiudicazione per dar luogo all'importo netto contrattuale.

L'aggiudicazione è prevista, con il criterio del minor prezzo o prezzo più basso, espresso in cifra percentuale, che dovrà risultare, **a pena di esclusione**, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D. Lgs. 50/2016.

Si applicherà l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 dell'art. 97 del Codice.

L'esclusione automatica non è esercitabile allorché il numero delle offerte ammesse sia inferiore a dieci, in tal caso si procederà alla valutazione della congruità delle offerte secondo le previsioni di cui all'art. 97 del D. Lgs. 50/2016.

In particolare, la predetta congruità delle offerte è valutata su quelle che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata, *al fine di non rendere predeterminabili dagli offerenti i parametri di riferimento per il calcolo della soglia*, procedendo al sorteggio, in sede di gara e prima che si proceda all'apertura delle offerte, di uno dei seguenti metodi:

- a) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per

cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media;

- b) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata; qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra;
- c) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del 20 per cento;
- d) media aritmetica dei ribassi in termini assoluti di tutte le offerte ammesse, decurtata del 20 per cento;
- e) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, moltiplicato per un coefficiente sorteggiato dalla commissione giudicatrice all'atto del suo insediamento tra i seguenti valori: 0,6; 0,8; 1; 1,2; 1,4.

Si procederà all'aggiudicazione dei lavori anche in presenza di una sola offerta valida, di contro, la S.A. si avvale della facoltà espressamente prevista dal comma 12 dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016.

Risulta presente alla seduta di gara il Sig. Antonino De Maria, rappresentante legale dell'impresa Diemme Service s.r.l.

Premesso che:

- con determina CUC n° 4 del 30.03.2017, si è stabilito di indire per l'aggiudicazione dei lavori di ampliamento della capacità ricettiva del Cimitero di Kamma, dell'importo complessivo di € 180.800,00, di cui € 156.155,96 per lavori, compreso € 3.036,35 per costo diretto sicurezza ed € 4.338,60 per oneri speciali sicurezza, non soggetti a ribasso ed € 24.644,04 per somme a disposizione dell'Amministrazione, approvato con deliberazione G.M. n° 26 del 10.03.2017, una procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) con le modalità previste dallo schema di lettera/disciplinare di invito, allegato "A", approvato con la stessa determina;

- con avviso prot. 5428 del 30.03.2017 pubblicato all'Albo pretorio on-line e cartaceo dal 30.03.2017 al 20.04.2017 sono state invitate le imprese interessate a proporre la propria candidatura per i lavori in argomento;

- entro il termine delle ore 13:00 del 20.04.2017, sono pervenute candidature da parte delle seguenti ditte:

	Prot	impresa	indirizzo	e-mail
1.	5861 06/04/17	CO.GEN.AP. SRL	Viale dei platani 114 San Cataldo	cogenapsrl@legalmail.it
2.	5862 06/04/17	DI.BI.GA. COSTRUZIONI SAS	Via Pina Bernardo, 36 Alcamo	Dibiga.costruzioni@pec.it
3.	5864 06/04/17	Ferrante Giacomo	Via passaggio dell'aquila Isola delle Femmine	giac.ferrante@cgn.legalmail.it
4.	5866 06/04/17	EDILPA srl	Via G. Mazzini 41 Sciacca	edilpa.srl@legalmail.it
5.	5867 06/04/17	T.I.M.E.T.I.C SRL	via Kennedy, 100 Joppolo Giancaxio	timeticstl@postacertificata-società.it
6.	5868 06/04/17	Terranova Costruzioni srl	Via San Giovanni in fiore, 46 Mazara del Vallo	terracostsrl@pec.it

7.	5869 06/04/17	Bellia Salvatore	Viale Leonardo Sciascia 228 Agrigento	belliasalvatore@sicurezzapostale.it
8.	5871 06/04/17	COS.IT. SRL	Via Federico II 29 Agrigento	009883.ag.postepec.cassaedile.it
9.	5966 07/04/17	Leone Maria	Via Papa Giovanni XXIII, 17 Borgetto	leonemaria2011@live.com
10.	5995 07/04/17	Oceania Restauri srl	Via XXV Aprile 62 Partinico	oceaniarestaurisrl@postacertificata-imprese.it
11.	5996 07/04/17	Arch. Luigi La Sala	Via Decano Di Vicenti, 32/a Bisacquino	Luigi.lasala@archworldpec.it
12.	5996 07/04/17	COFEDIL	C/da Terranova Giardinello	cofedil@pec.it
13.	5999 07/04/17	Grillo Infrastrutture srl	Via Gandhi, 39 Rometta	Infrastrutturegrillo@arubapec.it
14.	6000 07/04/17	Zarbo Giuseppe	Via Velasquez 77 Palma di Montechiaro	giuseppe.zarbo@pec.it
15.	6000 07/04/17	Opere Generali s.r.l.s.	Viale Della Regione 232 Caltanissetta	operegenerali@gxpec.it
16.	6005 07/04/17	Sgarito Group srl	Via Mulino 21, Favara	sgaritogroup@arubapec.it
17.	6006 07/04/17	Miano Mario	Via Stretto IIA Croce Malato, 4 Barcellona	Miano.miano@pec.it
18.	6009 10/04/17	Italwork	Via delle Ortensie 1 Lagonegro	Italwork.gare@pec.it
19.	6079 10/04/17	Elimar s.r.l.	Via G. Serpotta 51 Palermo	elimar@mypec.eu
20.	6080 10/04/17	COGEMAT SRL	Via delle campanule 4 Trapani	cogematsrl@pec.it
21.	6084 10/04/17	Minnella Michelangelo srl	Z.I. lotto 6/a Casteltermini	Minnellasrl@cgn.legalmail.it
22.	6127 10/04/17	Progetto Contract srl	Via Galileo Galilei, 14 Carini	Info.progettocontractspa@cert.ticertifica.it
23.	6191 11/04/17	TecnaLibera srl	Via V.Monti, 59 Paternò	Tecnalibera@pec.it
24.	6192 11/04/17	Santa Fortunata Costruzioni s.r.l.	Via dell'Orsa Maggiore, 10 Palermo	santafortunatacostruzionisrl@cgn.legalmail.it
25.	6193 11/04/17	EDILTEC srl	Piazza Stadio Mussomeli	ediltecsrl@live.it
26.	6194 11/04/17	L'Azzurra Costruzioni 2005 s.a.s.	Via aniello Ferrigno 7 Cava De' Tirreni	lazzurraconstruzioni@pec.it
27.	6195 11/04/17	ATI:CORSO srl (avv.) O.ME.R. srl	Via della Repubblica, 65 Partinico	Corsosrl.partinico@pec.it
28.	6196 11/04/17	FALCO Costruzioni srl	Via Garibaldi 92 Vallelunga Pratameno	falcocostru@pec.it
29.	6195 11/04/17	Farel Impianti srl	Via Mozart 7 Agrigento	farelimpianti@pec.it
30.	6198 11/04/17	Costruzioni San Francesco srl	Via G. Mazzini 40 Mussomeli	costruzionisanfrancescosrl@pec.it
31.	6199 11/04/17	Edile V.N.A. Soc. Coop	Contrada Vanchitello 62 Raffadali	edilevna@pec.it
32.	6328 12/04/17	Edilizia Ferrara Costruzioni srl	Via D.co Scinà Palermo	ediliziaferrara@pec.it
33.	6330 12/04/17	ATI:Sicil Service soc. Coop (avvalente) Caltagirone Mario Ugo Giovanni (ausiliaria)	Via trento 139 Mussomeli C/da Castello Mussomeli	<u>sicilservice@spimail.it</u>
34.	6332 12/04/17	I.R.C.	Via Europa 35 San Giuseppe Jato	ircdipurpura@pec.it
35.	6333 12/04/17	Nuova Tecnopolis srl	Via dei Gelsi 1 Rometta	nuovatecnoldis@pec.it

36.	6334 12/04/17	MA.CO.	C/da Germano 33 Mussomeli	macosas@spimail.it
37.	6335 12/04/17	OLMA Costruzioni s.a.s.	Via barbaro 21 Marsala	olmocostruzioni@pec.it
38.	6337 12/04/17	DAMIGA srl	Via Roberto Ruffilli, 1 Alcamo	damiga@pec.it
39.	6338 12/04/17	CASSANO SRL	Via Quattrocchi 8 Mazara del Vallo	Geom.cassano@pec.it
40.	6347 12/04/17	Geom. Antinoro Vincenzo D.	Viale del Castello 77/a Mussomeli	antinorovincenzo@spimail.it
41.	6348 12/04/17	G.C. COSTRUZIONI SRL	Via Ugo Foscolo Mussomeli	gccostruzioni@legalmail.it
42.	6375 12/04/17	TECNO COSTRUZIONI	Via g. Matteotti 13 giardinello	Tecno.costruzioni@arubapec.it
43.	6415 13/04/17	Campanella s.r.l.	Via Segesta 190 Castellammare del Golfo	Campanella.srl@pec.it
44.	6417 13/04/17	Pullara Calogero	Via P. Mancini, 5 Favari	Calogero.pullara@pec.it
45.	6418 13/04/17	Ecoedist srl	C/da Piana 158 Brolo	Ecoedist@legalmail.it
46.	6420 13/04/17	AN.CA.MA.srl	Via Trazzera Marina 635 bis Capo D'Orlando	ancamasrl@pec.it
47.	6421 13/04/17	PROM.EDIL	Via Castelvetrano Partanna	promedil@pec.it
48.	6422 13/04/17	Kalos Group srl	Via Lago Pergusa 7 Agrigento	Kalosgroup@pec-legal.it
49.	6423 13/04/17	Appalti di Vincenzo Tinaglia e C sas	Via Panoramica del sole 23 Favara	
50.	6424 13/04/17	MC COSTRUZIONI SRL	Via Ludovico Germana 31Lercara Friddi	mccostruzioni_srl@pec.it
51.	6425 13/04/17	C.G. System s.r.l.	Via Soldato Di Misa - 90040 Montelepre	cgsystem@pec.it
52.	6426 13/04/17	Due esse Costruzioni s.r.l.	Viale dei Platani pal. G - 93017 san cataldo	duessecostruzioni@legalmail.it
53.	6429 13/04/17	Guarneri s.r.l.	Corso Vittorio Emanuele, 228 - 93017 san Cataldo	guarnerisrl@legalmail.it
54.	6448 13/04/17	Bredil srl - Unipersonale	Via Adige 17 Favara	bredilsrl@pec.it
55.	6449 13/04/17	Amato Costruzioni s.r.l.	s.s. 113 Km. 322+800 C/da Molinello Battiato 91011 Alcamo	amatocostruzioni@legalmail.it
56.	6513 14/04/17	GILA s.r.l.	Via Roma 41 - 95042 Grammichele	gilasrl@pec.it
57.	6514 14/04/17	CO.MAT. Società Cooperativa	Via Atenea 331 Casella postale n. 93 - 92100 Agrigento	comat@arubapec.it
58.	6515 14/04/17	CO.GI.PA. SRL	Via Saladino 5 Camporeale	cogipasrl@pec.it
59.	6517 14/04/17	B.O.N.O. Costruzioni srl	C/da Bonagrazia Montelepre	Bonocostruzioni@pec.it
60.	6519 14/04/17	Militello Costruzioni s.r.l.	Via dell'Oleandro, 10 - 92020 Santa Elisabetta (AG)	militellocostruzioni@pecimprese.it
61.	6520 14/04/17	ESSEQUATTRO COSTRUZIONI SRL	Via Olanda 54/b Favara	essequattro.srl@pec.it
62.	6521 14/04/17	Progresso Group s.r.l.	Viale progresso Q 17 n. 12 - 92026 favara	progressogroupsrl@pec.it
63.	6522 14/04/17	N.G.A. Costruzioni s.r.l.	Contrada Bosco s.n. - 93014 Mussomeli	ngacostruzioni@pec.it
64.	6523 14/04/17	Edil Company s.r.l.	Via badia n. 148 - 90048 San Giuseppe Jato	Edilcompany2009@gmail.com
65.	6524 14/04/17	Artigian Group Soc. Coop.	Via Arezzo n. 1 - 95033 Biancavilla	Artigian_group@pec.it

66.	6526 14/04/17	MA.VAN. di Callari Carmelo e Antonello s.n.c.	Via Pola n. 10 - 93014 Mussomeli	<a href="mailto:mavan@legalmail.it">mavan@legalmail.it</a>
67.	6528 14/04/17	Pia s.r.l.s.	C/da Piano di Botte s.n. - 93014 Mussomeli	<a href="mailto:mariamagro@pec.it">mariamagro@pec.it</a>
68.	6529 14/04/17	Euro Ambiente Costruzioni s.r.l.	C/da Traversa Zona Industriale - 90048 san Giuseppe Jato	<a href="mailto:euroambientecostruzi@pec.it">euroambientecostruzi@pec.it</a>
69.	6530 14/04/17	Martina Costruzioni srl	Via Rosmini, 59 Favara	<a href="mailto:martinacostruzionisrl@pec.it">martinacostruzionisrl@pec.it</a>
70.	6531 14/04/17	Quintalvi s.r.l.	Via Roma n. 32 - 98031 Capizzi	<a href="mailto:quintalvisrl@pec.it">quintalvisrl@pec.it</a>
71.	6532 14/04/17	Voti Antonio	C/da SS. Filippo e Giacomo, 73 Marsala	<a href="mailto:votiantonio@gigapec.it">votiantonio@gigapec.it</a>
72.	6533 14/04/17	Truscelli Salvatore srl	Via R. Livarini, 13 Caltanissetta	<a href="mailto:truscellisalvatoresrl@legalmail.it">truscellisalvatoresrl@legalmail.it</a>
73.	6541 14/04/17	Redial s.r.l.	Via Valentino Mazzola n. 4 - 92026 Favara	<a href="mailto:redialsrl@pec.it">redialsrl@pec.it</a>
74.	6545 14/04/17	Geom. Cassisi Ignazio Fabrizio	Via Cipro, 6 - 93012 Gela	<a href="mailto:f.cassisi@virgilio.it">f.cassisi@virgilio.it</a>
75.	6547 14/04/17	DM Costruzioni s.r.l.	Corso Vittorio veneto, 4 - 92026 Favara	<a href="mailto:Dmcostruzioni1@pec.it">Dmcostruzioni1@pec.it</a>
76.	6548 14/04/17	Mosedil s.r.l.	Viale Leonardo Sciascia n. 232 - 92100 Villaggio Mosè Agrigento	<a href="mailto:mosedil@libero.it">mosedil@libero.it</a>
77.	6649 18/04/17	I.S.L.E.M. SRL	Via canal di valle 455 Chioggia	<a href="mailto:info@pec.islem.it">info@pec.islem.it</a>
78.	6650 18/04/17	Sab inventions s.r.l.	Viale J Kennedy Zona artigianale lotto 104 - 95034 Bronte	<a href="mailto:sabinventions@pec.it">sabinventions@pec.it</a>
79.	6651 18/04/17	Geomar	Via della Chiesa 11 Fiumefreddo di Sicilia	<a href="mailto:geomar@gigapec.it">geomar@gigapec.it</a>
80.	6652 18/04/17	Ing. Priolo Roberto Unip. S.r.l.	C/da San Nicasio s.n.c. - 90023 Ciminna	<a href="mailto:ingpriolo@pec.it">ingpriolo@pec.it</a>
81.	6654 18/04/17	GMP Costruzioni s.a.s. di Petruso Giuseppe & C.	Via Crocifisso n. 21 - 90042 Borgetto	<a href="mailto:gmpsas@arubapec.it">gmpsas@arubapec.it</a>
82.	6655 18/04/17	Marino Rosario s.r.l. Società uni personale	Via Emerico Amari, 15 - 91026 Mazara del vallo	<a href="mailto:marinorosariostl@pec.it">marinorosariostl@pec.it</a>
83.	6657 18/04/17	A.G.R. s.r.l.	Via Ragozia n. 23 - 91019 Valderice	<a href="mailto:Agr@cgn.legalmail.it">Agr@cgn.legalmail.it</a>
84.	6658 18/04/17	Leone Vincenzo	Via Sacro Cuore 124 Modica	<a href="mailto:impresaleonevincenzo@pec.it">impresaleonevincenzo@pec.it</a>
85.	6659 18/04/17	Emmecci srl	Via Antonio Jerone, 25 - 90024 Gangi	<a href="mailto:Emmecci.srl@legalmail.it">Emmecci.srl@legalmail.it</a>
86.	6660 18/04/17	ILSI srl	C/da Roccabianca S.S. 118 Km. 2+000 snc - 90036 Misilmeri	<a href="mailto:ilsil@arubapec.it">ilsil@arubapec.it</a>
87.	6662 18/04/17	Geoplants srl	C/da S. Pietro II Trav. - 92100 Agrigento	<a href="mailto:geoplants@pec.it">geoplants@pec.it</a>
88.	6663 18/04/17	Parisi Vincenzo Costruzioni srl	Via Lago di Pergusa Agrigento	<a href="mailto:parisivincenzocostruzionisrl@pec.it">parisivincenzocostruzionisrl@pec.it</a>
89.	6664 18/04/17	Tecno Group srl	Largo Villaura 27 Palermo	<a href="mailto:Tecnogroup.srl@pec.it">Tecnogroup.srl@pec.it</a>
90.	6665 18/04/17	Impresa Costruzioni T.G. di Taibi Giuseppe	Via Antonio Fogazzaro n. 11 - 92026 Favara	<a href="mailto:taibigiuseppe@pec.buffetti.it">taibigiuseppe@pec.buffetti.it</a>
91.	6666 18/04/17	Itria Società Cooperativa	Viale Aldo Moro n. 212 - 92026 Favara	<a href="mailto:itriacoop@pec.it">itriacoop@pec.it</a>
92.	6668 18/04/17	Spina Antonino (avvalente) TRACO s.r.l. (ausiliaria)	C/da traversa Z.I. - 90048 San Giuseppe Jato	<a href="mailto:impresaspina@pec.it">impresaspina@pec.it</a>
93.	6669 18/04/17	Pegaso Costruzioni s.r.l.	Via Trento n. 150 - 98061 Brolo	<a href="mailto:pegasofortunato@legalmail.it">pegasofortunato@legalmail.it</a>
94.	6670 18/04/17	Gangi Impianti	C/da Piano - 90024 Gangi	<a href="mailto:gangiimpianti@legalmail.it">gangiimpianti@legalmail.it</a>

95.	6671 18/04/17	M.B. Color srl	Viale J. Kennedy 44/A - 95034 Bronte	<a href="mailto:mbcolor@pec.impresecatania.it">mbcolor@pec.impresecatania.it</a>
96.	6672 18/04/17	Falzone Michele & C. srl	Via C. Eber 19 - 93100 caltanissetta	<a href="mailto:falzonemichelesrl@legalmail.it">falzonemichelesrl@legalmail.it</a>
97.	6673 18/04/17	Impresa edile Caramanno Marco	Via Italia n. 28 - 92026 Favara	<a href="mailto:m.caramanno@pec.it">m.caramanno@pec.it</a>
98.	6682 18/04/17	Diemnea service srl	Via Roma, 86 - Marsala	<a href="mailto:diemneaservicesrl@legalmail.it">diemneaservicesrl@legalmail.it</a>
99.	6725 18/04/17	Vilardi Giuseppe	Contrada Virgini, 14 - 91011 Alcamo	<a href="mailto:Vilardi.giuseppe@pec.it">Vilardi.giuseppe@pec.it</a>
100.	6700 18/04/17	Generali Costruzioni srl	Viale Stefano candura, 20/b - 93100 Caltanissetta	<a href="mailto:Generali.costruzioni@pec.it">Generali.costruzioni@pec.it</a>
101.	6743 18/04/17	F.li Bonanno s.r.l.	Via Solferino 15 - 91025 Marsala	<a href="mailto:fratellibonanno@gigapec.it">fratellibonanno@gigapec.it</a>
102.	6815 20/04/17	I.L.S.E. SRL	Via fiume giallo 3 Roma	<a href="mailto:Ilse.srl@pec.edilcassadellazio.it">Ilse.srl@pec.edilcassadellazio.it</a>
103.	6816 20/04/17	Suprema Appalti srl	Via Merulana 130 - 00185 Roma	<a href="mailto:supremaappaltisrl@legalmail.it">supremaappaltisrl@legalmail.it</a>
104.	6817 20/04/17	Costruzioni Generali Zoldan srl	Via Luigi Calamatta 16 Roma	<a href="mailto:zoldancostruzioni@pec.it">zoldancostruzioni@pec.it</a>
105.	6836 20/04/17	B.M. Costruzioni s.r.l.	Via Ippolito Nievo, 1 - 90024 gangi	<a href="mailto:b.m.srl@pec.it">b.m.srl@pec.it</a>
106.	6837 20/04/17	S.B.S. Costruzioni s.r.l.	Via N. Macchiavelli 174 - 95047 Paternò	<a href="mailto:Sbs_costruzioni_srl@pec.it">Sbs_costruzioni_srl@pec.it</a>
107.	6838 20/04/17	Imprefar s.r.l.	Via Giuseppe Pancrazi 18 - 92100 Agrigento	<a href="mailto:imprefar@arubapec.it">imprefar@arubapec.it</a>
108.	6839 20/04/17	I.CO.GE.M s.r.l.	Corso Umberto n. 226 - 95034 Bronte	<a href="mailto:Icogem.srl@eec.it">Icogem.srl@eec.it</a>
109.	6841 20/04/17	I.CO.GE.I srl	Via Sacerdote Portale n. 47 - 95035 Maletto	<a href="mailto:icogei@legalmail.it">icogei@legalmail.it</a>

- con verbale in data 20.04.2017 sono state esaminate le candidature presentate e tutte le imprese sono state ammesse;

Poiché avevano presentato dichiarazione di manifestazione di interesse 109 imprese e nell'avviso era espressamente indicato che qualora il numero degli aspiranti concorrenti fosse stato superiore a 20 si sarebbe proceduto alla selezione degli stessi per sorteggio, da effettuarsi in seduta pubblica previo avviso reso noto a mezzo affissione all'Albo pretorio e pubblicato sul sito informatico del Comune (con preavviso di 3 giorni lavorativi), con avviso prot. 6945 del 21.04.2017 si è portato a conoscenza degli interessati che in data 27.04.2017 alle ore 11.30, si sarebbe proceduto alla selezione tramite sorteggio di n. 20 imprese tra quelle che avevano proposto la propria candidatura.

In data 27.04.2017 si è proceduto a formare due liste identiche contenenti i nominativi delle ditte che avevano richiesto la candidatura alla procedura negoziata. Ad ogni candidatura è stato associato un numero. Una delle due liste, controfirmata dal Presidente e dai testimoni, è stata inserita in una busta chiusa, controfirmata e sigillata nei lembi di chiusura. L'altra lista è stata inserita e contenuta in una busta aperta, custodita dal Presidente e ciò per permettere le operazioni connesse all'invito dei partecipanti che sarebbero risultati estratti.

Si è proceduto, quindi, alla formazione di tanti bussolotti quanti erano il numero delle candidature e si è proceduto all'estrazione dei seguenti numeri:

candidato n. 60, candidato n.52, candidato n.8, candidato n.39, candidato n.22, candidato n.84, candidato n.98, candidato n.77, candidato n.72, candidato n.18, candidato n.104, candidato n.6, candidato n.20, candidato n.102, candidato n.10, candidato n.81, candidato n.74, candidato n.9, candidato n.1, candidato n.13.

Con lettera di invito prot. n. 7233 del 28/04/2017, inviata via e-mail, sono state invitate le imprese come sopra estratte a presentare offerta nei modi e nei termini ivi prescritti.

Si dà atto che il termine utile per l'arrivo dei plichi di partecipazione alla gara era stato fissato alle ore 13,00 del giorno 16/05/2017.

Tutto ciò premesso si dà atto che sono pervenuti n° 9 plichi di partecipazione alla gara informale, che si presentano integri e regolari, recanti l'annotazione dell'orario di arrivo presso questa Amministrazione, in forza del quale risultano pervenuti in termine.

Le imprese partecipanti sono le seguenti:

	IMPRESA	INDIRIZZO	Prot.
1.	COS.IT. SRL	Via Federico II 29 Agrigento	8045/12.05.2017
2.	Truscelli Salvatore srl	Via R. Livarini, 13 Caltanissetta	8069/12.05.2017
3.	Progetto Contract srl	Via Galileo Galilei, 14 Carini	8114/15.05.2017
4.	Terranova Costruzioni srl	Via San Giovanni in fiore, 46 Mazara del Vallo	8132/15.05.2017
5.	CASSANO SRL	Via Quattrocchi 8 Mazara del Vallo	8133/15.05.2017
6.	I.L.S.E. SRL	Via fiume giallo 3 Roma	8134/15.05.2017
7.	Leone Maria	Via Papa Giovanni XXIII, 17 Borgetto	8175/15.05.2017
8.	GMP Costruzioni s.a.s.	Via Crocifisso n. 21 – 90042 Borgetto	8177/15.05.2017
9.	Diemmea Service s.r.l.	Via Roma n. 86 – 91025 Marsala	8246/16.05.2017

Verificato che i concorrenti partecipanti corrispondono a quelli invitati, si procede all'esame della documentazione delle imprese partecipanti risultate ammissibili, lasciando chiuse le buste contenenti le offerte.

1.	COS.IT. SRL	Documentazione regolare - Ammessa
2.	Truscelli Salvatore srl	Manca l'attestazione di avvenuto sopralluogo indicata come motivo di esclusione dal punto 6 della lettera di invito - Esclusa
3.	Progetto Contract srl	Documentazione regolare - Ammessa
4.	Terranova Costruzioni srl	Documentazione regolare - Ammessa
5.	CASSANO SRL	Manca l'attestazione di avvenuto sopralluogo indicata come motivo di esclusione dal punto 6 della lettera di invito - Esclusa
6.	I.L.S.E. SRL	Documentazione regolare - Ammessa
7.	Leone Maria	Documentazione regolare - Ammessa
8.	GMP Costruzioni s.a.s.	Documentazione regolare - Ammessa
9.	Diemmea Service s.r.l.	Documentazione regolare - Ammessa

Si procede quindi all'apertura delle buste contenenti le offerte, che il presidente di gara come segue legge e che risultano essere le seguenti:

**RIBASSI IMPRESE AMMESSE**

Progr.	Impresa	Ribasso in %
1	COS.IT. SRL	22,8563

2	Truscelli Salvatore srl escluso	15,6315
3	Progetto Contract srl	22,5235
4	Terranova Costruzioni srl	23,1234
5	CASSANO SRL escluso	17,1351
6	I.L.S.E. SRL	24,8231
7	Leone Maria	16,9049
8	GMP Costruzioni s.a.s.	30,00
9	Diemmea Service s.r.l.	28,6550

Poiché il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci, l'esclusione automatica non è esercitabile, ma poiché i ribassi offerti appaiono, a giudizio di questo seggio di gara anormalmente basse, il Presidente ritiene di dover applicare il disposto di cui all'art. 97 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e pertanto di richiedere giustificazioni a supporto delle offerte prodotte.

In considerazione che nella lettera di invito era prevista la facoltà di procedere contemporaneamente alla verifica dell'anomalia delle migliori offerte, non oltre la quinta, al fine di accelerare le procedure di aggiudicazione, saranno richieste le giustificazioni, in questa prima fase, alle prime cinque migliori offerte, con le modalità di cui al comma 5 del medesimo art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e, pertanto alle imprese di cui ai nn. 8, 9, 6, 4 e 1.

A tal fine si invia il presente verbale alla Stazione appaltante per l'inoltro delle richieste di giustificazioni agli O.E. come sopra individuati.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente: Il Responsabile della CUC Geom. Salvatore Gambino

Il Segretario: Pucci Angela

I Teste: Ferreri Antonello

II Teste: Ing. Girolamo Busetta

The image shows four handwritten signatures in black ink. The largest signature is at the top right, corresponding to the President, Geom. Salvatore Gambino. Below it and to the left are two smaller signatures, corresponding to the Secretary, Pucci Angela, and the first witness, Ferreri Antonello. At the bottom left is the signature of the second witness, Ing. Girolamo Busetta.